|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THADS TỈNH TIỀN GIANG | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN CHỢ GẠO** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 529/TB-CCTHADS | *Chợ Gạo, ngày 29 tháng 7 năm 2019* |

**THÔNG BÁO**

**Về lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 320/2018/DSST ngày 08/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 914/QĐ-CCTHADS ngày 11/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với nội dung như sau:

- Họ và tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo do ông Mai Minh Khương, chức vụ Chấp hành viên thực hiện.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế 119 m2, loại đất ở nông thôn, thửa đất số 69, tờ bản đồ số 03, toạ lạc tại ấp Bình Phú Quới, xã Đăng Hưng Phước, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H01118 ngày 23/5/2008 của UBND huyện Chợ Gạo cấp cho ông Triệu Quốc Thuận.

Công trình trên đất: Nhà ở diện tích xây dựng 72.45 m2, diện tích sàn 98.52 m2, nhà kiên cố, 01 trệt + 01 gác bê tông, có kết cấu chung móng, cột, khung + sàn, nền lát gạch ceramic (800\*800) mm, tường ốp gạch ceramic (250\*400) mm + sơn nước, mái tole, trần prima, cửa chính bằng sắt, cửa sổ bằng kính nhôm + kính.

\* Trong đó:

+ Gác bê tông diện tích 26.07 m2, móng cột BTCT, lát gạch (600\*600);

+ Gạch dán tường diện tích 58.56 m2, quy cách (250\*400), tráng men;

+ Mái che diện tích 28.37 m2, nền xi măng, mái tole;

+ Cửa rào diện tích 10 m2, móng cột BTCT, cửa bằng khung sắt;

+ Hàng rào diện tích 16.96 m2, móng cột BTCT, tường rào xây gạch cao 1.6 m.

- Giá khởi điểm: 733.676.728 đồng (Bảy trăm ba mươi ba triệu sáu trăm sáu mươi bảy ngàn bảy trăm hai mươi tám đồng).

- Hồ sơ tham gia bao gồm các tài liệu chứng minh tổ chức bán đấu giá tài sản có các tiêu chí sau:

+ Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

+ Có phương án đấu giá khả thi hiệu quả;

+ Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín bán đấu giá tài sản;

+ Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

+ Các tiêu chí phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian nộp hồ sơ tổ chức đăng ký tham gia bán đấu giá: Từ ngày thông báo đến hết ngày 09/8/2019;

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo, Ô 1, khu 1, thị trấn Chợ Gạo, huyện Chợ Gạo, tỉnh Tiền Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Gạo thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký Hợp đồng bán đấu giá tài sản theo quy định./.

***Nơi nhận:* CHẤP HÀNH VIÊN**

- Đương sự; (Đã ký)

- Viện KSND H.Chợ Gạo (để kiểm sát);

- Trang thông tin điện tử Bộ Tư pháp;

- Lưu: VT, HSTHA.

**Mai Minh Khương**